

Акт осмотра федерального имущества: земельного участка с кадастровым номером 22:15:050052:579 по адресу: Алтайский край, район Зональный, сельское поселение Зональный сельсовет, Новая Михайловка село, Российская улица, земельный участок 3а/1 с расположенным на нем нежилым зданием с кадастровым номером 22:15:050052:357

29.08.2025

На основании Положения о Межрегиональном территориальном управлении Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Алтайском крае и Республике Алтай, утвержденного приказом Росимущества от 23.06.2023 № 131, комиссией в составе:

Зверев А.Л.	Начальник отдела учета, контроля и распоряжения имуществом МТУ Росимущества в Алтайском крае и Республике Алтай;
-------------	--

Гадыло Д.В.	Главный специалист-эксперт отдела учета, контроля и распоряжения имуществом МТУ Росимущества в Алтайском крае и Республике Алтай.
-------------	---

проведен осмотр федерального имущества: земельного участка с кадастровым номером 22:15:050052:579 по адресу: Алтайский край, район Зональный, сельское поселение Зональный сельсовет, Новая Михайловка село, Российская улица, земельный участок 3а/1 с расположенным на нем нежилым зданием с кадастровым номером 22:15:050052:357.

Осмотр проведен 29.08.2025.

Краткое описание объекта недвижимости:

Земельный участок с кадастровым номером 22:15:050052:579, находящийся по адресу: Алтайский край, район Зональный, сельское поселение Зональный сельсовет, Новая Михайловка село, Российская улица, земельный участок 3а/1, площадью 18353 кв. м., является собственностью Российской Федерации (запись в ЕГРН от 27.01.2022 № 22:15:050052:579-22/115/2022-1) (П11220172096), учитывается в казне Российской Федерации.

На данном земельном участке расположено нежилое здание Коровник № 1 с кадастровым номером 22:15:050052:357 общей площадью 1538.2 кв. м., является собственностью Российской Федерации (запись в ЕГРН от 05.09.2014 № 22-22-01/204/2014-971) (П12220007656), учитывается в казне Российской Федерации.

В ходе осмотра установлено:

Здание Коровника № 1 представляет собой нежилое кирпичное 1 этажное здание.

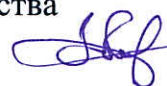
Объект находится в неудовлетворительном состоянии, разрушается, так как в течение длительного периода времени в финансово-хозяйственной деятельности не используется, коммуникации отсутствуют.

Земельный участок с кадастровым номером 22:15:050052:579 не используется, наблюдаются заросли кустарников и деревьев.

Через земельный участок проходит линейное сооружение Водопроводная сеть с кадастровым номером 22:15:000000:470, протяженностью 3215 м, адрес: Алтайский край, муниципальный район Зональный, сельское поселение Зональный сельсовет, с Новая Михайловка, ул. Центральная, ул. Школьная, ул. Российская, зарегистрированная в собственности муниципального образования Зональный район Алтайского края, в хозяйственном ведении Муниципального унитарного предприятия "Зональное многоотраслевое коммунальное хозяйство".

Иные объекты недвижимого имущества на земельном участке отсутствуют.

Начальник отдела учета,
контроля и распоряжения имуществом МТУ Росимущества
в Алтайском крае и Республике Алтай

 А.Л. Зверев

Главный специалист-эксперт отдела учета,
контроля и распоряжения имуществом МТУ Росимущества
в Алтайском крае и Республике Алтай

 Д.В. Гадыло